



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВА И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

(МИНИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)

П Р И К А З

19.04.2018

№ 63-П

Челябинск

О внесении изменений в приказ Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области от 30.06.2015 № 178-П «О порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Челябинской области «О земельных отношениях», на основании Положения о Министерстве имущества и природных ресурсов Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 10.12.2014 № 233,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Порядок и условия размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденный приказом Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области от 30.06.2015 № 178-П «О порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», следующие изменения:

1) в пункте 4:

подпункт «е» изложить в следующей редакции:

«е) предполагаемый срок использования земель или земельного участка с учетом особенностей, установленных пунктом 14.1 настоящего Порядка;»;

подпункт «з» после слова «мощность» дополнить словами «, кадастровый номер объекта (при наличии).»;

2) в пункте 5:

подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) документы, подтверждающие основания для использования

земельного участка.

При возникновении случаев, указанных в подпунктах «б» - «к» настоящего пункта, уполномоченный орган принимает решение о прекращении разрешения.»;

5) в пункте 13:

в подпункте «л» слова «, указанных в пункте 18 перечня,» исключить;
дополнить подпунктами следующего содержания:

«п) на земельном участке, указанном в заявлении, расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в собственности иных граждан или юридических лиц;

р) имеется полное или частичное совпадение границ земельного участка, указанного в заявлении, с земельным участком, образованным в соответствии с ранее принятым решением о предварительном согласовании предоставления земельного участка и (или) об утверждении схемы земельного участка, срок действия которого не истек.»;

6) пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. В решении об отказе в выдаче разрешения должны быть указаны все основания для отказа, предусмотренные пунктом 13 настоящего Порядка»;

7) в пункте 14.1

подпункт «а» исключить;

в подпункте «б» цифры «18 - 22» заменить цифрами «19 - 22»;

8) пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. При прекращении разрешения по основаниям, указанным в пункте 12 настоящего Порядка, лицо, которому выдано такое разрешение, обязано осуществить демонтаж объектов и привести земельный участок и (или) часть земельного участка в первоначальное состояние.

В случае, если объекты, указанные в перечне, предназначены для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, прекращение разрешения по основанию, указанному в подпункте «и» пункта 12 настоящего Порядка, не влечет за собой принудительные снос или демонтаж указанных объектов (за исключением случаев, если наличие указанных объектов приводит к невозможности использования земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием).».

2. Заместителю Министра имущества и природных ресурсов Челябинской области - начальнику организационно-контрольного управления Семенову А.А. в течение 10 рабочих дней со дня подписания обеспечить:

1) размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области - www.imchel.ru;

2) публикацию настоящего приказа в газете «Южноуральская панорама».

3. Контроль исполнения приказа оставляю за собой.

Министр



А.Е. Бобраков